



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพัทลุง เขต ๑
เรื่อง ประกาศขายทอดตลาดอาคารเรียนแบบ ป.๑ ก พิเศษ (ขนาด ๗ ห้องเรียน) อาคารอเนกประสงค์
(โรงฝึกงาน) จำนวน ๑ หลัง และโรงอาหาร จำนวน ๑ หลัง รวมจำนวน ๓ หลัง ของโรงเรียนวัดบ้านสวน
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพัทลุง เขต ๑ โดยนายศิริศักดิ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาพัทลุง เขต ๑ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่
การศึกษาประถมศึกษาพัทลุง เขต ๑ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานตามคำสั่ง
สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ที่ ๒๔๙๓/๒๕๖๖ สั่ง ณ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ จะทำการ
ขายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคารเรียนแบบ ป.๑ ก พิเศษ (ขนาด ๗ ห้องเรียน) จำนวน ๑ หลัง อาคาร
อเนกประสงค์ทรงปั้นหยา (โรงฝึกงาน) จำนวน ๑ หลัง และอาคารอเนกประสงค์ทรงปั้นหยา (โรงอาหาร) จำนวน
๑ หลัง รวมจำนวน ๓ หลัง เนื่องจากมีสภาพชำรุด ไม่สามารถใช้ในราชการได้ ของโรงเรียนวัดบ้านสวน ตั้งอยู่เลขที่
๒๙ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลควนมะพร้าว อำเภอเมืองพัทลุง จังหวัดพัทลุง รายละเอียดดังนี้

๑. อาคารเรียนแบบ ป.๑ ก พิเศษ (ขนาด ๗ ห้องเรียน) ก่อสร้างด้วยเงินงบประมาณ เมื่อ ปี
พ.ศ. ๒๕๐๗ จำนวนเงิน ๑๑๐,๐๐๐ บาท อายุการใช้งาน ๖๐ ปี สร้างบนที่ธรณีสงฆ์วัดบ้านสวน ขึ้นทะเบียน
สิ่งปลูกสร้างอาคารราชพัสดุหลังลำดับที่ พท.๑๒๒๔

๒. อาคารอเนกประสงค์ แบบ ๓๑๒ ทรงปั้นหยา (โรงฝึกงาน) รับโอนมาจากองค์การบริหาร
ส่วนจังหวัดพัทลุง ปลูกสร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๒๔ จำนวนเงิน ๑๒๐,๐๕๐ บาท อายุการใช้งาน ๔๓ ปี สร้างบน
ที่ธรณีสงฆ์วัดบ้านสวน ขึ้นทะเบียนสิ่งปลูกสร้างอาคารราชพัสดุ หลังลำดับที่ พท.๔๑

๓. อาคารอเนกประสงค์ ทรงปั้นหยา (โรงอาหาร) รับโอนมาจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดพัทลุง
ปลูกสร้างเมื่อ พ.ศ. ๒๕๒๔ จำนวนเงิน ๓๗,๖๒๕ บาท อายุการใช้งาน ๔๒ ปี สร้างบนที่ดินธรณีสงฆ์วัดบ้านสวน
ขึ้นทะเบียนสิ่งปลูกสร้างอาคารราชพัสดุ หลังลำดับที่ ๔๒

สิ่งปลูกสร้างทั้ง ๓ หลังดังกล่าวมีสภาพชำรุดใช้ในราชการไม่ได้ คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
ในการขายทอดตลาด กำหนดราคากลางจำนวนเงิน ๔๘,๗๙๐ บาท โดยประมาณขายนำเงินส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน
ของ กรมธนารักษ์ โดยกำหนดให้ดูสถานที่และสภาพอาคารเรียนและอาคารประกอบที่จะทำการรื้อถอน
ได้ที่โรงเรียนวัดบ้านสวน เลขที่ ๒๙ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลควนมะพร้าว อำเภอเมืองพัทลุง จังหวัดพัทลุง
ตั้งแต่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ถึง ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๕.๓๐ น. ในวันและเวลาราชการ
และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๗ โดยให้ลงชื่อเข้าสู่ราคาพร้อมวางหลักประกันในการ
สู่ราคา จำนวนเงิน ๒๕,๐๐๐ บาท ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาด ตั้งแต่
เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ โรงเรียนวัดบ้านสวน เลขที่ ๒๙ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลควนมะพร้าว อำเภอเมืองพัทลุง
จังหวัดพัทลุง

ผู้สนใจติดต่อขอทราบรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาด วัสดุที่ได้จากการรื้อถอนได้ตั้งแต่วันที่
๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ถึง ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ณ โรงเรียนวัดบ้านสวนเลขที่ ๒๙ หมู่ที่ ๑๒ ตำบล
ควนมะพร้าว อำเภอเมืองพัทลุง จังหวัดพัทลุง ในวันและเวลาราชการหรือสอบถามได้ที่หมายเลขโทรศัพท์
๐๘ ๑๕๕๒ ๓๓๘๗ ๐๘ ๘๑๓๘ ๕๗๒๖ ๐๘ ๙๑๗๓ ๖๙๙๕

เงื่อนไขในการขายทอดตลาดมีดังนี้

๑. ผู้เข้าสุราคารัไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้าง สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
๒. ผู้เข้าสุราคารั ต้องนำบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมสำเนา มาประกอบการลงทะเบียน
๓. ผู้เข้าสุราคารั ต้องวางหลักประกันเพื่อสุราคารั โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่าจำนวนเงิน ๒๕,๐๐๐ บาท (สองหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ดังนี้

๓.๑ เงินสด

๓.๒ เชื้อธนาคารั ส่งจ่ายให้แก่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพัทลุง เขต ๑ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสุราคารั หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ หลักประกันนี้สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพัทลุง เขต ๑ จะคืนให้กับผู้เข้าสุราคารั ทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องของตัวบุคคลผู้เข้าสุราคารั ได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสุราคารั ได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสุราคารั ได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว การคืนหลักประกันไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่อัตราดอกเบี้ย

๔. ผู้เข้าสุราคารั เสนอราคาด้วยวาจา

๕. ผู้เข้าสุราคารั ได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีขายทอดตลาดเกินกว่า ๕๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสุราคารั ได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่เข้าสุราคารั ได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพัทลุง เขต ๑ จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สุราคารั เติมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไปให้เท่าราคาสูงสุดเดิม

๖. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสุราคารั ได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะไม้

๗. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สุราคารั สูงกว่าราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาด อาจจะถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาดได้

๘. ผู้เข้าสุราคารั ย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสุราคารั สูงขึ้นไป หรือถอนราคา/สิ่งปลูกสร้าง ที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด

๙. ผู้เข้าสุราคารั ได้จะต้องขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้น ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ไต่ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพัทลุง เขต ๑ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้ ถ้าผู้เข้าสุราคารั ได้ทำการขนวัสดุสิ่งของไปจนแล้วเสร็จล่าช้ากว่าวันแล้วเสร็จตามสัญญา ผู้เข้าสุราคารั ได้ต้องยอมให้ผู้ขายปรับเป็นรายวัน (ร้อยละ ๐.๒ ของวงเงินตามสัญญา) นับแต่วันที่ล่วงเลยกำหนดวันแล้วเสร็จตามสัญญา จนถึงวันที่แล้วเสร็จบริบูรณ์ และเรียกค่าเสียหายอันเกิดจากความล่าช้าของผู้เข้าสุราคารั ได้ด้วย

ประกาศ ณ วันที่ ๗ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายศิริศักดิ์ วัฒนศิริ)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพัทลุง เขต ๑ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพัทลุง เขต ๑